



Würfelig weißes Wohnen im Grünen

Familie Hofer war auf der Suche nach einem Grundstück im Grünen in gut erreichbarer Distanz zur Stadt und wurde am Mieminger Plateau fündig: Mit Blick auf die Mieminger Kette wurde in Zusammenarbeit mit Family-Haus das neue Heim in zehn Monaten Bauzeit verwirklicht.

Seit September 2013 genießt das Ehepaar das »Landleben« und das zusätzliche Platzangebot in den ei-

genen vier Wänden. Auf dem 492 m² großen Baugrund wurde ein funktionelles und geradliniges quaderförmiges Gebäude mit 120 m² Wohnfläche plus Büro und Keller in Massivbauweise errichtet, individuell abgestimmt auf die Bedürfnisse der Hausherrn. »Wir wollten lichtdurchflutete Räume, wenig Gangflächen und große Schlafzimmer,« erklärt Familie Hofer, die das kompakte Design des Hauses und den puristischen Grundriss schätzt. Auch ein gro-

ßes Arbeitszimmer, das Platz für Musikinstrumente und eine Bibliothek mit vielen Büchern aufweist, war gewünscht, wo aufgrund der Berufstätigkeit als Lehrer einige Stunden bei der Vorbereitung verbracht werden. Der 28 m² große Arbeitsraum befindet sich im Keller. Dort sind außerdem der Technikraum (das Haus wird mittels Fußbodenheizung über eine Gastherme beheizt, die auch für das Warmwasser sorgt), eine Waschküche, eine Speisekam-

mer und ein Abstellraum untergebracht. Im Erdgeschoß gelangt man über einen Eingangsbereich mit offener Garderobe in die offene Wohnküche, die Treffpunkt und Kommunikationszentrum ist. Südlich schließt die überdachte Terrasse an, die im Sommer als erweitertes Wohnzimmer fungiert und durch eine mit Holz verkleidete Sichtschutzwand von der Straße uneinsichtig und privat bleibt. Die fast raumhohen Glaschiebeelemente sind ebenso wie

alle Fenster im Haus in Kunststoff 3-fach verglast. Im Obergeschoß sind schließlich die Rückzugsräume der Familie Hofer: ein Elternschlafzimmer, zwei Kinderzimmer und ein großzügiges Bad mit Badewanne, Dusche und einem Doppelwaschtisch. Auch bei den Materialien wurde auf das Gesamtkonzept geachtet: Feinsteinzeug in hellem Grau und Beige wurde für die Böden in Eingang, Küche, Wohnzimmer und Keller verwendet, in

allen Schlafräumen und im Büro wurden Eichendielen verlegt. Für Familie Hofer wurde der Hausbau dank Family-Haus Imst zu einem entspannten Erlebnis: »Wir versuchen, auf die Wünsche und Bedürfnisse unserer KundInnen bestmöglich einzugehen und bieten die komplette Bauabwicklung bis zur schlüsselfertigen Ausfertigung (oder auch mit bestimmten Eigenleistungen) mit Fixpreisgarantie,« erklärt GF Jürgen Hiesel von Family-Haus. www.familyhaus.eu.



Klare Linien und Freiräume bestimmen den großzügigen Wohnraum im Erdgeschoß, der das Kommunikationszentrum ist.



SERVICE: 7 Tage - 25 Stunden täglich

HEIZUNG • SANITÄRE • SOLAR

HARTWIG GSTREIN

6473 WENNS • 0664-2116256
TEL. 05414-86048 FAX DW 9

www.gstre.in • e-mail: info@gstre.in