Ing. Jürgen Hiesel
Geschäftsführer

Fotos: eli/zweiraum.eu

BERATER ZERTIFIZIERTER PASSIVHAUS BERATER
ZERTIFIZIERTER PASSIVHAUS HANDWERKER

FAMILY HAUS

Family-Haus Wohnraumbeschaffungs GmbH
A-6460 Imst, Floriangasse 13
Tel.: +43 676 / 33 55 003
office@familyhaus.eu, www.familyhaus.eu

Willkommen zu Hause!

„Der Mensch steht für uns im Mittelpunkt“

Seit unserem Bestehen, geht es uns um unsere Kunden, um ihre Wünsche und Bedürfnisse bei der Planung, Sanierung und Beschaffung von Wohnraum.

Unsere Aufgabe sehen wir darin, auf diese Wünsche und Bedürfnisse einzugehen und sie real werden zu lassen. Dabei legen wir im Interesse unserer Kunden sehr großen Wert darauf, intensiv auf wichtige Bereiche wie z. B. Energieeffizienz, Umweltschutz, Wohngesundheit, Wohnkomfort, Lebensqualität usw. einzugehen.

Bei allem was wir tun und wofür wir stehen, ist der Mensch stets der Mittelpunkt. Deshalb sind Vertrauen, Verlässlichkeit und Verantwortung gegenüber Kunden, Mitarbeitern und Lieferanten für uns besonders wichtig.

Wir würden uns freuen, auch für Sie
Ihren Wohntraum bauen zu dürfen.

Mitglied
NETZWERK PASSIVHAUS
www.passivhaus.at

www.familyhaus.eu

Nachverdichtung im Vormarsch

Fotos: Family-Haus, eli/zweiraum.eu

Aufgrund der steigenden Grundpreise in Tirol sind Sanierungen, Zubauten und Aufstockungen immer häufiger gefragt.

(CMS) Das Family-Haus Team aus Imst ist seit vielen Jahren im Baugeschäft tätig und hat schon hunderten von Bauherren ihre Wohnträume erfüllt. In den letzten Jahren stieg die Nachfrage an Zubauten, Anbauten und Aufstockungen deutlich. Wir haben Geschäftsführer Jürgen Hiesel um ein Gespräch zu diesem Thema gebeten.

PASSIVHAUSmagazin: Welchen Stellenwert haben Sanierungs- und Erweiterungsmaßnahmen an Bestandsgebäuden für das Team von Family-Haus?
Jürgen Hiesel: Wir haben in den letzten Jahren einen deutlichen Anstieg an Nachfragen in dieser Richtung verspürt und auch schon viele schöne Projekte fertigstellen dürfen. Im Moment liegen wir bei ca. 50/50, was den Prozentsatz bei Neubauten und Nachverdichtungen betrifft. Fast immer geht auch eine Sanierung des Bestandsobjektes Hand in Hand mit einer Erweiterung, was natürlich die Qualität des gesamten Objektes enorm steigert.

PASSIVHAUSmagazin: Wo liegen die besonderen Herausforderungen beim Sanieren und Dazubauen im Vergleich zum Neubau?

Jürgen Hiesel: Sanierungen und Anbauten sind meistens deutlich komplizierter und aufwendiger, da man auf den Bestand eingehen muss und zu Beginn nie genau weiß, was alles unter der Oberfläche daherkommt. Eine genaue Kostenschätzung ist aus diesem Grund auch nicht immer so leicht möglich. Eine genaue Planung mit allen kniffligen Punkten und Details ist daher im Vorfeld unerlässlich. Jahrelange Erfahrung und ein gutes Netzwerk an verlässlichen Partnern sind daher ein großer Vorteil.